FIȘA DISCIPLINEI
Anul universitar 2026/2027

1. Date despre program

1.1. Instituția de Învățământ superior	Universitatea din București
1.2. Facultatea	Geografie
1.3. Departamentul	Geografie Umană și Economică
1.4. Domeniul de studii	Geografie
1.5. Ciclul de studii	Master
1.6. Programul de studii	Planificare teritorială și managementul localităților urbane și rurale

2. Date despre disciplină

2.1. Denumirea disciplinei	Legislație în urbanism, amenajarea teritoriului și administrație publică locală						
2.2. Titularul activităților de curs	Stoica Ilinca-Valentina						
2.3. Titularul activităților de seminar	Stoica Ilinca-Valentina						
2.4. Anul de studiu	II	2.5. Semestrul	II	2.6. Tipul de evaluare	C	2.7.Regimul disciplinei	OB

3. Timpul total estimat

3.1. Număr de ore pe săptămână	4	3.2. Din care Curs	2	3.3. Seminar	2
3.4. Total ore din planul de învățământ	40	3.5. Din care Curs	20	3.6. Seminar	20
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie şi notițe					10
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate şi pe teren					10
Pregătire seminare/ laborator, teme, referate, portofolii şi eseuri					20
Tutorat					30
Alte activități					40
3.7. Total ore de studiu individual					40
3.8. Total ore pe semestru					150
3.9. Număr de credite					6

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1. de curriculum	
4.2. de competențe	

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	Sală dotată cu calculator/laptop, videoproiector
5.2. de desfășurare a seminarului/ laboratorului	Sală de lucrări practice/seminar dotată corespunzător

6. Rezultatele învățării

Cunoștințe	Studentul/absolventul analizează și explică principalele noţiuni, procese normative şi operaţionale privind rolul, construcţia şi implementarea strategiilor şi politicilor publice Studentul/absolventul analizează și explică conceptele, teoriile și metodele din planificare teritorială, urbanism, dezvoltare regională și politici publice Studentul/absolventul cunoaște, înțelege și explică cadrul legislativ și instituțional relevant pentru amenajarea teritoriului și gestiunea așezărilor

	Studentul/absolventul cunoaște și explică principiile planificării participative și beneficiile pe care aceasta le are asupra calității vieții cetățenilor
Aptitudini	Studentul/absolventul utilizează metode și tehnici de analiză și planificare ținând cont de strategiile și politicile publice din domeniu Studentul/absolventul selectează și aplică, utilizând gândirea critică, metode și tehnici adecvate, în vederea identificării unor soluţii concrete la problematica teritorială Studentul/absolventul analizează politicile publice și reglementările legislative naționale și europene în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului Studentul/absolventul utilizează instrumentele și tehnicile care stau la baza planificării participative și interpretează în mod corect rezultatele în beneficiul comunităților
Responsabilitate și autonomie	Studentul/absolventul întocmește diagnoza teritorială și identifică disfuncționalitățile existente prin folosirea unor metode specifice Studentul/absolventul realizează documentații complexe, precum planuri urbanistice și de amenajare a teritoriului, analize teritoriale și strategii de dezvoltare durabilă la diferite scări (local, județean, regional), în echipe multidisciplinare Studentul/absolventul aplică corect legislația în vigoare în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, procedurile administrative specifice și identifică efectele aplicării acestora Studentul/absolventul ghidează și structurează procese participative și consultări publice în planificarea locală și regională, comunicând în medii profesionale diverse, stabilind relații eficiente cu instituții publice, organizații neguvernamentale, grupuri sociale locale și experți tehnici la nivel național sau internațional

7. Conţinuturi

7.1. Curs	**Metode de predare**	**Observaţii**
Amenajarea teritoriului și urbanism – scurt istoric, definiții, obiective, metode	Prelegere interactivă, analiză comparativă, problematizare	2 ore
Urbanism și amenajarea teritoriului în documente strategice europene		2 ore
Reglementări juridice privind urbanismul și amenajarea teritoriului		4 ore
Categorii de actori implicați în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului		2 ore
Documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism		4 ore
Atribuții ale administrației publice locale		2 ore
Autorizații de urbanism		2 ore
Tendințe actuale în domeniul urbanismului		2 ore

Bibliografie:

- Duțu M. (2010), Dreptul urbanismului, ediția a V-a, Editura Universul Juridic, București;
- Ianoș I., coord. (2015), Instrumente metodologice și didactice în domeniul planificării și dezvoltării teritoriale. Documentații pentru geografi urbaniști, Editura Universitară;
- Ianoș I., coord. (2015), Instrumente metodologice și didactice în domeniul planificării și dezvoltării teritoriale. Strategii, Editura Universitară;

• Ionescu-Heroiu M., Moldovan S. C., Neagu M., Ortiz P., Panescu E., Petrovici N. I., Taralunga N. (2013), Consolidarea capacității de planificare spațială, precondiție pentru dezvoltare urbană sustenabilă, Washington, D.C.: World Bank Group, http://documents.worldbank.org/curated/en/511271468094454416/ Raport-complet;
• Minea E.M. (2016), Planificare urbană. Urbanism. Doctrină și reglementări juridice, Editura Pro Universitaria, București;
• Munteanu M., Servillo L. (2014), Romanian spatial planning system: post-communist dynamics of change and Europeanization processes. Eur. Plan. Stud. 22 (11), 2248–2267;
• Podaru O. (2015), Legislația amenajării teritoriului, a urbanismului și a construirii, ediția a 3-a, Editura Hamangiu, București;

• Legea 50/1991 privind Autorizarea executării lucrărilor de construcții, publicată în Monitorul Oficial, nr. 163/1991, cu modificările și completările ulterioare;
• Legea 215/2001 a Administrației publice locale, publicată în Monitorul Oficial, partea I, nr. 204/2001, cu modificările şi completările ulterioare;
• Legea nr. 350/2001 privind Amenajarea teritoriului si urbanismul, publicată în Monitorul Oficial nr. 373/2001, cu modificările şi completările ulterioare;
• Legea 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național. Secțiunea a IV a – Rețeaua de localități, Monitorul Oficial al României, nr. 408/2001, cu modificările şi completările ulterioare;
• Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, ordin 233/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism, publicată în Monitorul Oficial, nr. 199/2016.

7.2 Seminar	**Metode de predare**	**Observaţii**
Analiza și aplicarea legilor și actelor normative din domeniu	Prezentări, dezbateri, studii de caz	4 ore
Inițierea, întocmirea și avizarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism		12 ore
Responsabilități și proceduri de lucru ale autorităților publice locale		4 ore

Bibliografie:

• Ianoș I., coord. (2015), Instrumente metodologice și didactice în domeniul planificării și dezvoltării teritoriale. Documentații pentru geografi urbaniști, Editura Universitară;
• Ianoș I., coord. (2015), Instrumente metodologice și didactice în domeniul planificării și dezvoltării teritoriale. Strategii, Editura Universitară;
• Ionescu-Heroiu M., Moldovan S. C., Neagu M., Ortiz P., Panescu E., Petrovici N. I., Taralunga N. (2013), Consolidarea capacității de planificare spațială, precondiție pentru dezvoltare urbană sustenabilă, Washington, D.C.: World Bank Group, http://documents.worldbank.org/curated/en/511271468094454416 /Raport-complet;

• Legea nr. 350/2001 privind Amenajarea teritoriului si urbanismul, publicată în Monitorul Oficial nr. 373/2001, cu modificările şi completările ulterioare;
• Legea 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național. Secțiunea a IV a – Rețeaua de localități, Monitorul Oficial al României, nr. 408/2001, cu modificările şi completările ulterioare;
Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, ordin 233/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul şi de elaborare şi actualizare a documentaţiilor de urbanism, publicată în Monitorul Oficial, nr. 199/2016.

8. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Cunoașterea prevederilor legislației în vigoare, în domeniul urbanismului și a amenajării teritoriului, reprezintă o cerință pentru realizarea unor analize teritoriale integrate, pe baza cărora să poată fi identificate soluții viabile care să conducă la dezvoltarea sustenabilă a comunităților locale. Informațiile furnizate conduc la completarea cunoștințelor/abilităților/competențelor obținute în cadrul altor discipline și la identificarea responsabilităților autorităților locale și a rolului acestora în dezvoltarea teritorială.

9. Evaluare

Tip de activitate	9.1. Criterii de evaluare	9.2. Metode de evaluare	9.3. Pondere din nota finală
9.4. Curs	Gradul de utilizare a terminologiei de specialitate; Capacitatea de a realiza corelații.	Lucrare scrisă/Eseu problematizat, în condițiile promovării la seminar/laborator	50%
9.5. Seminar	Realizarea corespunzătoare a proiectului; Implicare activă, participarea la dezbateri, prezență.	Portofoliu	50%
Standard minimum de performanță	- însușirea unor noțiuni minimale referitoare la legislația din domeniul urbanismului și a amenajării teritoriului; - efectuarea minimală a proiectului și participarea la dezbateri.		

Data Completării
30.09.2026

Semnătura titularului de curs
Stoica Ilinca-Valentina

Semnătura titularului de seminar
Stoica Ilinca-Valentina

Data avizării în departament

Semnătura Directorului de Departament
Prof. univ. dr. Dumitrache Liliana